



ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΗΣ 1994

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ

Α.Μ.Α.Ε. 30634/62/Β/94/0065 - ΑΡΙΘΜ. ΓΕΜΗ 58080704000
ΑΦΜ 094410584 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΑΡ.ΜΗ.ΕΠ.ΟΤΑ: 23

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ

Το παρόν τεύχος αφορά στην παροχή υπηρεσιών «**Συμβούλου Δημοσιότητας και Προβολής**» που προτίθεται να αναθέσει η ΜΑΘ ΑΑΕ/ΟΤΑ, στο πλαίσιο του Έργου με τίτλο «**Παροχή υπηρεσιών συμβούλου για την εκπόνηση των μελετών του έργου: “ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΡΑΤΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ) ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ”**».

Οι τεχνικές προδιαγραφές, οι υποχρεώσεις του Αναδόχου και ο τρόπος πληρωμής περιγράφονται παρακάτω.

1. Τεχνική Περιγραφή - Προδιαγραφές

Υπηρεσία: Υπηρεσίες Συμβούλου Δημοσιότητας και προβολής, για την υποστήριξη των Υπηρεσιών της ΜΑΘ ΑΑΕ/ΟΤΑ

Εργασίες – Παραδοτέα – Προδιαγραφές:

- Σχεδίαση ταυτότητας έργου. Δημιουργία ηλεκτρονικού φακέλου με υλικό παρουσίασης, έντυπο, αρχιτεκτονικά σχέδια, ιστορικά δεδομένα και photo gallery. Δημιουργία εφαρμογής λειτουργίας του ηλεκτρονικού αρχείου. Ένθεση σε USB, τυπωμένα με την ταυτότητα του έργου/100 τεμάχια 32 GB. Παραγωγή εντύπου 4σέλιδου Α4, σε χαρτί velvet 170 gr /1000 τεμάχια.
- Οργάνωση ημερίδας με παρουσίαση του έργου σε όλη του την έκταση. Οργάνωση σε 2 δύο ενότητες: Α) Παρουσίαση της ανάπλασης του κτιρίου. Β) Παρουσίαση του Μουσείου Εθνικής Αντίστασης, πρόβλεψη για 150 άτομα κατ' ελάχιστον: 1) Σχεδίαση και αποστολή προσκλήσεων, 2) Δημιουργία φακέλου ημερίδας με folder, μπλοκ, στυλό και έντυπο υλικό και πρόγραμμα, 3) Catering με καφέ, νερά, χυμούς, αναψυκτικά και βουτήματα, 4) Διακόσμηση, στήσιμο χώρου, 5) Φωτογράφιση-videοσκοπήση, 6) Αποστολή δελτίων Τύπου, 7) Γραμματειακή υποστήριξη 2 ατόμων πριν και κατά τη διάρκεια της ημερίδας.
- Παραγωγή video παρουσίασης του έργου. Αξιοποίηση υπάρχοντος υλικού, γυρίσματα με drone, δημιουργία animation (ηλεκτρονική σχεδίαση), με αξιοποίηση υπάρχοντος φωτογραφικού υλικού και νέες λήψεις, σπηκάτζ και τελικό μοντάζ κτλ. Διάρκεια κατά προσέγγιση 3-4 λεπτά. Αξιοποίηση του video στο διαδίκτυο.
- Σχεδίαση και παραγωγή banners και συγκεκριμένα τεσσάρων (4) τεμαχίων προβολής, διάστασης 2m*0,80m για αξιοποίηση στα δημοτικά κτήρια του Παύλου Μελά και στην ημερίδα παρουσίασης, και ενός (1) banner, διαστάσεων 6*12 μέτρα, για την υπαίθρια προβολή του έργου, με την τοποθέτηση στον εξωτερικό χώρο, επί της οδού Λαγκαδά.

Απαιτήσεις: ο Ανάδοχος πρέπει να κατέχει τα παρακάτω:

- Εμπειρία άνω των 15 ετών σε δραστηριότητες στρατηγικού σχεδιασμού επικοινωνίας, δημιουργίας εταιρικής ταυτότητας, διαφήμισης, social media, marketing, events, προωθητικών ενεργειών, σχεδιασμού εκθεσιακών χώρων.
- Εμπειρία σε αντίστοιχες συμβουλευτικές υπηρεσίες προβολής και προώθησης αντικειμένων δημόσιων φορέων.

Διάρκεια σύμβασης:

Οκτώ (8) μήνες από την υπογραφή της, με πιθανή παράταση μέχρι την ολοκλήρωση των διαδικασιών δημοσιότητας, στο πλαίσιο των υπηρεσιών Συμβούλου της ΜΑΘ ΑΑΕ/ΟΤΑ προς το Δήμο Παύλου Μελά.

2. Υποχρεώσεις Αναδόχου

Ο ανάδοχος θα ενεργήσει με τα μέσα που διαθέτει ή όσα θα απαιτηθούν, με σκοπό τη μέγιστη δυνατή προώθηση της διάχυσης των ωφελειών του αντικειμένου. Ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δοθεί στην συμπερίληψη των σχετικών λογοτύπων και διακριτικών σημάτων σε κάθε ενέργεια προβολής. Τα λογότυπα/διακριτικά σήματα θα διατεθούν στον ανάδοχο και θα αφορούν τόσο τις πηγές χρηματοδότησης του έργου, όσο και τους συμβεβλημένους φορείς του Μηχανισμού ωρίμανσης του έργου του τίτλου.

Ο ανάδοχος οφείλει εχεμύθεια απέναντι στο υλικό (κείμενα, φωτογραφίες, βίντεο κλπ.) στο οποίο θα έχει πρόσβαση, κατά την πρόοδο των εργασιών, ενώ το τελικό αποτέλεσμα σε κάθε παραδοτέο της σύμβασης, θα εγκρίνεται πριν δημοσιοποιηθεί, από τα αρμόδια Όργανα Εποπτείας του έργου του τίτλου (τεχνική γραμματεία του πλαισίου υλοποίησης με ίδια μέσα).

Οι συμβεβλημένοι φορείς διατηρούν τα πνευματικά δικαιώματα και τα δικαιώματα χρήσης του επικοινωνιακού υλικού που θα παραχθεί. Ο ανάδοχος δεν δικαιούται να χρησιμοποιεί το επικοινωνιακό αυτό υλικό, πέραν των χρονικών ορίων της σύμβασης.

Η σύμβαση θα διέπεται από τις διατάξεις περί κανονισμού προστασίας προσωπικών δεδομένων.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να ενεργεί υπό τις οδηγίες και κατευθύνσεις της Ομάδας έργου της ΜΑΘ ΑΑΕ/ΟΤΑ, με σκοπό την ορθή με βάση την Τέχνη, την Επιστήμη και τη σχετική Νομοθεσία υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και την έγκαιρη απόδοση των παραδοτέων της.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να τηρεί εμπιστευτικότητα και εχεμύθεια για κάθε εργασία και αντικείμενο, που αναλαμβάνει να εκτελέσει στο πλαίσιο της εν λόγω σύμβασης, για λογαριασμό της ΜΑΘ ΑΑΕ/ΟΤΑ.

Κάθε παραδοτέο και κάθε αντικείμενο που υλοποιείται στο πλαίσιο της εν λόγω σύμβασης από τον Ανάδοχο, ανήκει αποκλειστικά στη ΜΑΘ ΑΑΕ/ΟΤΑ και καμία αξίωση δεν θα εγείρει ο Ανάδοχος έναντι της ΜΑΘ (πέραν της αμοιβής του), για πνευματικά ή άλλα δικαιώματα.

3. Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει σταδιακά μετά την υλοποίηση και υποβολή των σχετικών παραδοτέων, όπως αυτά αναλύονται παρακάτω:

1^ο Παραδοτέο: Οργάνωση ημερίδας, 25% της συνολικής αμοιβής

2^ο Παραδοτέο: Σχεδίαση ταυτότητας έργου, 25% της συνολικής αμοιβής

3^ο Παραδοτέο: Παραγωγή video παρουσίασης, 25% της συνολικής αμοιβής

4^ο Παραδοτέο: Σχεδίαση και παραγωγή banners, 25% της συνολικής αμοιβής

Η συνολική αμοιβή θα προκύψει από την τελική προσφορά του υποψήφιου αναδόχου, μετά την έκπτωση.

Όλα τα παραδοτέα θα παραλαμβάνονται από την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής της ΜΑΘ ΑΑΕ/ΟΤΑ, σύμφωνα με τους όρους των Κανονισμών της Εταιρίας.

Η πληρωμή θα γίνεται μετά την έκδοση του σχετικού Πρωτοκόλλου Παραλαβής της ανωτέρω Επιτροπής.

Ο Ανάδοχος οφείλει να εκδώσει τα νόμιμα παραστατικά, σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία.

Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις, φόρους, τέλη, εισφορές που αφορούν τα εκδοθέντα παραστατικά.

Ο συντάξας

Ιωακείμ Κανδυλιάρης

Πρ/νος Δ.Τ.Υ.